

Le 25 septembre 2015



Construire l'avenir ensemble®

*A Tournefeuille, en Haute-Garonne*

## **PITCH PROMOTION et VINCI IMMOBILIER posent la première pierre du programme Le Fairway**

**Christian TERRASSOUX**, PDG de PITCH PROMOTION et **Jean-Marc DUBERNAT**, directeur régional adjoint Sud-Ouest de VINCI IMMOBILIER ont posé la première pierre de ce nouveau programme, ce matin en présence de **Claude REYNAL**, sénateur de la Haute-Garonne et de **Dominique FOUCHIER**, maire de Tournefeuille.

### **Au cœur d'un domaine unique**

C'est au cœur d'un domaine arboré de 1,6 hectare que le programme Le Fairway débute sa construction. Ce programme co-réalisé par PITCH PROMOTION et VINCI IMMOBILIER, est situé en retrait du Chemin du Ramelet Moundi, non loin du Golf et du parc de la Ramée très prisé des habitants. Situé à seulement 10 km de Toulouse et à 2km du centre-ville de Tournefeuille, le programme Le Fairway bénéficie de toutes les commodités : transports, écoles et commerces.



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Anne-Sophie Flavigny- 01 41 05 02 02**21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) -<http://www.galivel.com>

## Un programme au service de la qualité de vie et de la nature

Suite à un appel à projets lancé par la mairie de Tournefeuille en 2013, les deux promoteurs ont choisi de mettre leur savoir-faire en commun.

Ce programme, entièrement certifié RT 2012, offrira 71 logements en accession à la propriété dont 30 appartements familiaux, 24 appartements collectifs libres et 17 villas de 4 et 5 pièces avec jardin privatif en pleine propriété.

De plus, deux bâtiments de 36 logements font partie du programme et sont destinés à des bailleurs sociaux : LA CITE JARDIN (15 appartements) et PROMOLOGIS (21 appartements).

Afin de préserver le sous-sol (présence d'une nappe phréatique très drainante) PITCH PROMOTION et VINCI IMMOBILIER ont choisi de ne construire qu'un seul parking sous-terrain sur deux niveaux (72 places). Les 72 autres stationnements seront en plein air.

### Conception Maîtrise d'œuvre :

ARCHIGRIFF – Jean-Marc DURIN

Architecte D.P.L.G. 2 & 4, rue des Frênes - 31400 Toulouse

#### **À propos de Pitch Promotion**

*Le groupe PITCH PROMOTION compte aujourd'hui près de 250 collaborateurs, et un volume d'affaires annuel de plus de 300 M€ HT. Il fait preuve d'un développement soutenu sur des marchés tels que bureaux, résidentiel, logistique-activités, commerces en centre-ville, hôtellerie et équipements publics.*

*Dans le marché résidentiel, PITCH PROMOTION a livré cette année près de 1300 logements.*

*Il réalise 60% de son activité en Ile-de-France, et est également présent dans les grandes métropoles régionales que sont Toulouse, Lyon, Aix-en-Provence, Bordeaux, Montpellier et Nice.*

*Le groupe PITCH PROMOTION est dirigé par Christian Terrassoux, également Président de la Chambre d'Ile-de-France de la Fédération des Promoteurs Immobiliers.*

#### **À propos de VINCI Immobilier – [www.vinci-immobilier.com](http://www.vinci-immobilier.com)**

*VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est un des principaux acteurs de la promotion immobilière en France. Implanté dans une quinzaine de villes à Paris et en région, VINCI Immobilier est présent sur les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de gestion d'immeubles à travers son pôle « services ». Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et d'opérations mixtes et participe ainsi au développement des zones urbaines.*

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse](#)
- [Le visuel](#)
- [Toutes les informations sur PITCH PROMOTION](#)



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Anne-Sophie Flavigny- 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) -

<http://www.galivel.com>