

## Communiqué de presse

### Un hôtel à Bruxelles pour TAGERIM Resort



Après Paris, TAGERIM signe à Bruxelles sa deuxième acquisition d'hôtel. La stratégie annoncée voici deux ans prend ainsi forme. Le groupe immobilier ambitionne en effet de tisser à travers les principales villes européennes un réseau de boutique-hôtels, c'est-à-dire des établissements de charme modernisés, à haut niveau de prestations et situés en centre-ville.

C'est le cas de l'Hôtel Centrale, de 47 chambres, qui vient d'être acheté dans la capitale belge. Il est situé à 50 mètres de la cathédrale, à proximité des grands musées, à mi-chemin entre la Grand Place et la Place Royale. La diversification hôtelière est voulue par le président fondateur, Jérôme Quentin-Mauroy, afin de lisser les cycles inhérents à l'activité de promoteur. Une division spécialisée, TAGERIM Resort, a donc été créée. Sa mise en place était d'autant plus aisée que le groupe disposait déjà en interne des compétences requises. Il peut en effet s'appuyer sur les équipes de la promotion, pour la construction et la rénovation des immeubles. Afin de finaliser l'acquisition, une société de droit belge a été spécialement constituée. Elle est intégrée au groupe TAGERIM, qui a été conseillé sur le plan juridique et fiscal par Franck Llinas et son équipe du cabinet d'avocats Arsène Taxand.

L'Hôtel Centrale sera totalement réaménagé, pour le conformer à l'esprit de design contemporain, qui donne son identité aux hôtels du groupe TAGERIM. Le projet a été confié aux architectes Jordi Veciana et Skye Maunsell du studio CASTELVECIANA, de Barcelone, qui ont déjà rénové le 9HOTEL de la rue Papillon à Paris

Les travaux devraient durer dix-huit mois. Les premières études techniques démarreront avant la fin du mois de septembre.

#### A propos de TAGERIM Resort

Gérée par Dominique Jean-Lavabre, TAGERIM Resort est une filiale du groupe TAGERIM dédiée à l'hôtellerie et à la gestion de résidences de services étudiantes et seniors.

TAGERIM RESORT vise les hôtels 3 étoiles dont les chambres sont proposées au prix de 130 euros la nuit. Outre Paris, il prévoit de couvrir les capitales européennes, notamment Londres et Rome.

#### TAGERIM en bref...

Présidé par Jérôme Quentin-Mauroy, TAGERIM est un groupe indépendant qui propose une gamme complète de services immobiliers

Il est structuré autour de trois métiers principaux, la promotion immobilière, l'administration de biens (gestion locative, syndic de copropriété, location et vente, mais aussi courtage en assurances spécialisées) et enfin le Resort depuis juillet 2010, branche spécialisée dans l'hôtellerie et les résidences étudiantes.

TAGERIM, dont le siège social est à Paris, emploie environ 600 salariés.

Le Groupe TAGERIM est largement implanté à Paris et en Ile-de-France. Il compte également 20 agences sur l'ensemble du territoire, dont Marseille, Grenoble, Lyon, Nice, Bordeaux, Toulouse, Montpellier, Avignon, Lille, Rennes et Strasbourg.

#### Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02**

21-23 rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)