



# Communiqué de Presse

Octobre 2012

---

*En bref... En bref...*

---

## **Knight Frank Transaction Investissement**

### **Cannes : KanAm Grund vend un ensemble de commerces de prestige à Thor Equites**



Thor Equities a acquis auprès de KanAm SPEZIAL Grundinvest Fonds, un ensemble de boutiques de luxe situé au 65 boulevard de la Croisette à Cannes. Cette transaction est la première acquisition de Thor Equities en France.

Ces huit boutiques livrées en 2008 développent une surface utile totale d'environ 2 300 m<sup>2</sup> et sont entièrement louées à 8 locataires de renommée internationale tels que Jimmy Choo, Burberry, Balenciaga, Brioni, Paul Ka, Bottega Veneta, Pucci et Yves Saint Laurent.

Dans cette transaction, KanAm Grund est conseillé par l'étude SCP Begon Herbert Bougeard Brulon Bonneau et le cabinet d'avocats Gide Loyrette Nouel. Thor Equities est conseillé par l'étude Wargny Katz, le cabinet d'avocats Fairway et Cushman & Wakefield en tant que conseil pour la due diligence d'acquisition.

Cette transaction a été réalisée par le département Investissement de Knight Frank.

#### **Knight Frank en bref**

Le groupe anglais Knight Frank LLP, fondé à Londres il y a près de 120 ans, est présent aujourd'hui dans 44 pays, à travers 244 bureaux, et compte 7 067 collaborateurs.

Knight Frank France, fort d'une expérience de près de 40 ans sur le marché parisien, agit sur tous les marchés de l'immobilier dans le cadre de partenariats étroits et durables avec ses clients qu'ils soient privés, institutionnels ou utilisateurs. Knight Frank France est organisé autour de 6 lignes de métiers : bureaux, investissement, commerce, gestion locative, Knight Frank Expertises et Knight Frank Office Solutions, conseil en aménagement d'espace. Très éloigné du travail d'intermédiation, Knight Frank, par son approche et son efficacité, se place aujourd'hui parmi les conseils immobiliers leaders du marché.

[www.knightfrank.fr](http://www.knightfrank.fr) / [www.knightfrank.com](http://www.knightfrank.com)

#### **Contact Presse Knight Frank**

---

**Galivel & Ass. - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)