

Issy-les-Moulineaux (92)

Succès commercial pour « Villa Corentin », nouvelle résidence de 17 appartements

A Issy-les-Moulineaux, au cœur de la ZAC Corentin Celton, à l'angle des rues Guymener et Michel de l'Hospital, OGIC réalise, en co-promotion avec Federal, « Villa Corentin », une élégante résidence de 17 logements, qui suscite un véritable engouement de la clientèle depuis son lancement.



La forme élancée d'une figure de proue

Située à deux pas de l'arrêt de métro « Corentin Celton », à proximité des commerces, des écoles, mais aussi du Parc des Expositions, d'Aquaboulevard et du Palais des Sports d'Issy, la résidence « Villa Corentin » a été conçue par International d'Architecture - Atelier 3. Le bâtiment s'intègre harmonieusement dans son environnement urbain. A l'angle des deux rues, la façade dessine un arrondi élancé, à l'image d'une figure de proue servant de lien entre les deux rues.



Du 2 au 5 pièces, les appartements proposent de beaux volumes, baignés de lumière grâce à de larges ouvertures pour la plupart d'entre eux. En rez-de-chaussée, ils disposent de jardins privatifs, ceux en étages sont prolongés par de grandes terrasses ou des balcons ouverts sur les espaces intérieurs arborés, pour certains.



Une vue panoramique. Au dernier étage de la résidence, un appartement en duplex bénéficie d'une terrasse exceptionnelle offrant une vue imprenable à 360°, sur Paris et ses alentours.

Prix et livraison. Proposés au prix moyen de 9 500€/m², parking inclus, les appartements de la résidence « Villa Corentin » seront livrés au 4^e trimestre 2017.

Issy-les-Moulineaux, ville recherchée pour son dynamisme

Issy-les-Moulineaux est l'une des villes les plus dynamiques des Hauts-de-Seine, grâce à la forte présence de sièges d'entreprises. Très bien desservie par les transports en commun, la ville bénéficie également de nombreux espaces verts (53 ha) et de multiples activités culturelles et sportives.

OGIC en bref...

Fondé en 1966, OGIC est un promoteur qui s'est forgé une solide expérience dans les différents secteurs de la promotion immobilière : résidentiel son activité principale, tertiaire, aménagement urbain, réhabilitation et valorisation de bâtiments anciens ou de monuments historiques.

Reconnu pour ses programmes d'exception, OGIC privilégie les meilleurs emplacements et s'attache à ses valeurs fondées sur la qualité et le service pour rendre unique chacun de ses clients, chacune de ses réalisations.

Ainsi, plusieurs réalisations primées témoignent du savoir-faire d'OGIC qui a naturellement été choisi pour conduire les opérations de réhabilitation de sites emblématiques : l'ancien Hôpital Richaud à Versailles (78), l'ancienne Manufacture de Tabac à Rumilly (74) et les anciennes prisons Saint-Joseph et Saint-Paul à Lyon (69).

Aujourd'hui fort du soutien de DENTRESSANGLE INITIATIVES, un actionnaire de taille et majoritaire depuis 2008, le groupe OGIC poursuit son développement avec une capacité augmentée à promouvoir des projets d'envergure.

En 2014, OGIC a réalisé un chiffre d'affaires de 220 millions d'euros pour la mise en chantier de 825 logements.

Parallèlement OGIC intervient en immobilier d'entreprise. Sur ce secteur, il a déjà à son actif plusieurs opérations de réhabilitation comme « Seine Panorama », un ensemble de 15 000 m² de bureaux dans le 15^e arrondissement. Prochainement, il réalisera la réhabilitation de l'immeuble de 7 500 m² de bureaux, "Le Phénicien", à Boulogne.

OGIC a également réalisé à Boulogne-Billancourt, pour le compte de l'assureur AG2R La Mondiale, Up West, un immeuble neuf de 7 000 m² de bureaux, dans lequel il a notamment installé son siège.

Le groupe est présent à Paris et en Ile-de-France ainsi que dans les régions Rhône-Alpes et Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>





Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Les visuels](#)
- [Toutes les informations sur OGIC](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>