



158 logements réalisés par OGIC à Boulogne-Billancourt

Après avoir livré 78 logements, inaugurés samedi 11 avril à 11h30, rue Thiers à Boulogne-Billancourt, OGIC lance la commercialisation de 80 logements, rue des Abondances. Au total, ce sont donc 158 logements neufs qui vont voir le jour dans cette ville de la 1^{ère} couronne.

80 logements commercialisés



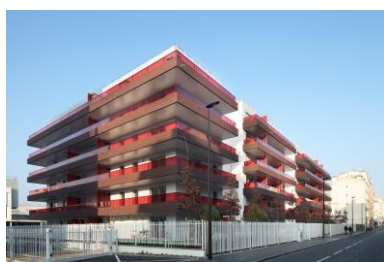
Proche des bords de Seine et du parc Edmond de Rothschild, la nouvelle résidence réalisée par OGIC, « Mise en Seine », en co-promotion avec Promeva, imaginée par l'architecte Jean-Michel Wilmotte, s'implante dans un quartier paisible, tout en étant à proximité des avenues commerçantes de la ville et des transports.

Des appartements baignés de lumière et des solariums privatifs sur le toit. Répartis sur 3 bâtiments donnant sur le parc Anna Jacquin, les 80 appartements qui composent la résidence bénéficient d'une belle hauteur sous plafond et de larges ouvertures vitrées rendant les espaces de vie très lumineux. Chaque appartement dispose d'un vaste espace extérieur (balcons, terrasses, jardins privatifs en rez-de-chaussée) offrant, pour certains, une vue dégagée sur Paris ou le cours de la Seine. Aux derniers étages, des 5 pièces en attique comprennent un accès à un solarium privatif situé sur le toit-terrasse et permettant d'aménager une cuisine d'été.



Allant du studio au 5 pièces, les appartements sont proposés au prix moyen de 10 000 €/m² parking compris.

Inauguration de la résidence « Horizon 16 »



Samedi 11 avril, Jean-Christophe Baguet, Maire de Boulogne Billancourt, et Emmanuel Launiau, Président du Directoire d'OGIC, ont inauguré « Horizon 16 », résidence de 78 logements, située rue Thiers.

Une nouvelle résidence dans le paysage bouloonnais. Les 78 nouveaux logements, répartis en 3 bâtiments de 5 étages, se situent à proximité du métro Marcel Sembat, dans le prolongement du 16^e arrondissement de Paris. Créés comme des « villas superposées », les appartements, du studio au 5 pièces sont traversants et se prolongent de balcons filants ou de jardins privatifs.

Une autre vision du développement durable. L'agence d'architecture ECDM a choisi de développer sur cette résidence des coursives et des patios pour accéder aux logements, permettant ainsi des économies de chauffages (et de charges) sur les parties communes. Les extérieurs, pied de résidence et cœur d'îlot, sont arborés. L'agence de paysagistes Babylone, soucieux de préserver la faune et la flore, ont également installé des murets en pierre sèche, des arbres et des arbustes favorables au nichage.



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>



OGIC en bref...

Fondé en 1966, OGIC est un promoteur qui s'est forgé une solide expérience dans les différents secteurs de la promotion immobilière : résidentiel son activité principale, tertiaire, aménagement urbain, réhabilitation et valorisation de bâtiments anciens ou de monuments historiques.

Reconnu pour ses programmes d'exception, OGIC privilégie les meilleurs emplacements et s'attache à ses valeurs fondées sur la qualité et le service pour rendre unique chacun de ses clients, chacune de ses réalisations.

Ainsi, plusieurs réalisations primées témoignent du savoir-faire d'OGIC qui a naturellement été choisi pour conduire les opérations de réhabilitation de sites emblématiques : l'ancien Hôpital Richaud à Versailles (78), l'ancienne Manufacture de Tabac à Rumilly (74) et les anciennes prisons Saint-Joseph et Saint-Paul à Lyon (69).

Aujourd'hui fort du soutien de DENTRESSANGLE INITIATIVES, un actionnaire de taille et majoritaire depuis 2008, le groupe OGIC poursuit son développement avec une capacité augmentée à promouvoir des projets d'envergure.

En 2014, OGIC a réalisé un chiffre d'affaires de 220 millions d'euros pour la mise en chantier de 825 logements.

Parallèlement OGIC intervient en immobilier d'entreprise. Sur ce secteur, il a déjà à son actif plusieurs opérations de réhabilitation comme « Seine Panorama », un ensemble de 15 000 m² de bureaux dans le 15^e arrondissement. Prochainement, il réalisera la réhabilitation de l'immeuble de 7 500 m² de bureaux, "Le Phénicien", à Boulogne.

OGIC a également réalisé à Boulogne-Billancourt, pour le compte de l'assureur AG2R La Mondiale, Up West, un immeuble neuf de 7 000 m² de bureaux, dans lequel il a notamment installé son siège.

Le groupe est présent à Paris et en Ile-de-France ainsi que dans les régions Rhône-Alpes et Provence-Alpes-Côte d'Azur

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Les visuels](#)
- [Toutes les informations sur OGIC](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 0221-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>