

Premier propriétaire de parcs tertiaires locatifs en Ile-de-France,

SILIC enregistre sept nouvelles prises à bail

Parc SILIC Villebon-Courtaboeuf (91)

MICRO SERI : 745 m² de bureaux et activité

Prestataire de services dans le domaine électronique, informatique et robotique pour l'industrie, la société a pris à bail 745 m² de bureaux et activité dans l'immeuble Dahlia. Dans cette transaction, Socomie conseillait le preneur et le bailleur.

BS CONSULTANTS : 1 012 m² de bureaux et activité

Société spécialisée dans les études de sol, sondages et conseils en géotechnique, BS Consultants, dans le cadre d'une extension sur le parc, a pris à bail 1 012 m² de bureaux et activité dans l'immeuble Magnolia.

Parc SILIC Orly-Rungis (94)

EMERSON NETWORK POWER : 1 564 m² de bureaux

L'entreprise, qui intervient dans le domaine des solutions réseau informatique, loue 1 564 m² de bureaux dans l'immeuble Liège. Dans cette transaction, Socomie conseillait le bailleur et Keops le preneur.

GN HEARING : 800 m² de bureaux

Fabricant et distributeur de prothèses auditives, GN Hearing a pris à bail 800 m² de bureaux dans l'immeuble Liège. Dans cette transaction, Socomie conseillait le preneur et le bailleur.

Parc SILIC Roissy-Paris Nord 2 (95)

TALDEC : 280 m² de bureaux

Société de conseils dans les affaires et la gestion, Taldec loue 280 m² de bureaux dans l'immeuble Raphaël. Dans cette transaction, Socomie conseillait le bailleur et CBRE le preneur.

Parc SILIC Cergy (95)

ORANGE BLEUE : 597 m² (Salle de Fitness)

L'enseigne de fitness Orange Bleue a pris à bail 597 m² dans l'immeuble Ceres. Dans cette transaction, Socomie conseillait le bailleur et le preneur.

BOGE FRANCE : 378 m² de bureaux et activité

Fabricant et distributeur de compresseurs, Boge France a pris à bail 378 m² de bureaux et activité dans l'immeuble Cerianthe. Dans cette transaction, Socomie conseillait le preneur et le bailleur.

Ces signatures confirment l'attractivité pour les entreprises des Parcs Silic. Elles y trouvent tous les moyens nécessaires à leur développement avec des immeubles modernes, économes en énergie, respectueux de l'environnement et offrant de nombreux services à leur personnel : restaurants, crèches, conciergerie, location de voitures...

**SILIC sera présent au SIMI
du 5 au 7 décembre 2012
Palais des Congrès de Paris - Porte Maillot
Stand Ternes B71 - Niveau 1**

SILIC en bref...

Fondé il y a plus de 40 ans, propriétaire d'un patrimoine de plus de 1 231 000 m² de bureaux et d'immeubles mixtes, valorisé 3,5 Md€ au 31 décembre 2011, SILIC est l'un des principaux acteurs européens d'immobilier d'entreprise. L'essentiel de son patrimoine est concentré sur quatre pôles d'affaires majeurs de l'Île-de-France : Nanterre / La Défense, Orly-Rungis, Roissy-Paris Nord 2 et Saint-Denis. Il est constitué en majorité d'immeubles de bureaux qui représentent, à eux seuls, 81 % de la valeur du patrimoine en exploitation et qui sont concentrés sur les principaux pôles du « Grand Paris ».

SILIC met en place tous les moyens nécessaires pour accompagner la vie et le développement des entreprises et intègre tous les critères permettant aux sociétés d'évoluer au sein de ses parcs : services (restauration, crèches, conciergeries, location de voiture en auto partage...), facilité d'accès, immeubles aux standards internationaux, flexibilité d'implantation, respect de la qualité environnementale. Tous les immeubles neufs SILIC sont certifiés HQE ou BREEAM, et labellisés THPE ou BBC.

Contacts Presse Silic

Galivel & Associés – 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Pascale Pradère
21-23, rue Klock - 92110 - Clichy
galivel@galivel.com

Silic et Socomie – 01 41 45 79 33
Emmanuelle Derimay - Marketing & Communication
31, Boulevard des Bouvets – 92000 Nanterre
www.silic.fr - www.socomie.fr