

Sur son Pôle Nanterre – La Défense

**SILIC enregistre l'arrivée de locataires de premier plan
et poursuit l'avancée du projet Mozart**

**La réussite de la foncière est le fruit d'une stratégie de développement à long terme
initiée voilà plus de 40 ans**

SILIC annonce la prise à bail simultanée par Locatel, le leader européen des solutions multimédia interactives, de 1.007 m² de locaux d'activités dans l'immeuble Nacarat et de 1.762 m² de bureaux dans l'opération Axe Seine Défense.

Cette nouvelle signature est la 60e enregistrée par SILIC depuis le début de l'année 2012, après celles notamment d'Analog Way, Aperam Stanless, ArcelorMittal, Invensys, ITM, Nilfisk, Schindler, SPX, Société du Grand Paris, Système U... Au total, les nouvelles surfaces louées au premier semestre 2012 représentent 44 200 m².

Par ailleurs, sur le Parc SILIC de Colombes, une opération de 8 700 m² de bureaux est en cours de signature.

SILIC poursuit son développement avec notamment :

- l'immeuble Sisley à Paris Saint-Denis (22 000 m² en cours de construction) ;
- le lancement de trois projets ayant obtenu leurs permis de construire : Québec (32 000 m²) et Vauban (35 000 m²) à Orly-Rungis, ainsi que le Nanturra (11 000 m²) à Nanterre Seine ;
- le projet Mozart (95 000 m²) pour lequel les études sont en cours et qui fera l'objet d'un dépôt de permis de construire courant 3^e trimestre 2012.

SILIC en bref...

Fondé il y a plus de 40 ans, propriétaire d'un patrimoine de plus de 1 237 000 m² de bureaux et d'immeubles mixtes, valorisé 3,5 Md€ au 31 décembre 2011, SILIC est l'un des principaux acteurs européens d'immobilier d'entreprise. L'essentiel de son patrimoine est concentré sur quatre pôles d'affaires majeurs de l'Île-de-France : Nanterre / La Défense, Orly-Rungis, Roissy-Paris Nord 2 et Saint-Denis. Il est constitué en majorité d'immeubles de bureaux qui représentent, à eux seuls, 81 % de la valeur du patrimoine en exploitation et qui sont concentrés sur 5 des 8 pôles du « Grand Paris ».

SILIC met en place tous les moyens nécessaires pour accompagner la vie et le développement des entreprises et intègre tous les critères permettant aux sociétés d'évoluer au sein de ses parcs : services (restauration, crèches, conciergeries, location de voiture en auto partage...), facilité d'accès, immeubles aux standards internationaux, flexibilité d'implantation, respect de la qualité environnementale. Tous les immeubles neufs SILIC sont certifiés HQE ou BREEAM, et labellisés THPE.

Contacts Presse SILIC

Galivel & Associés – 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Pascale Pradère
21-23, rue Klock - 92110 - Clichy
galivel@galivel.com

SILIC et Socomie – 01 41 45 79 33
Emmanuelle Derimay - Marketing & Communication
31, Boulevard des Bouvets – 92000 Nanterre
www.silic.fr - www.socomie.fr