



OBSERVATOIRE  
**DU MARCHÉ**  
DE L'IMMOBILIER **ANCIEN**



Ensemble  
Réalisons votre  
Avenir



OBSERVATOIRE  
DU MARCHÉ  
DE L'IMMOBILIER ANCIEN



Observatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2017

# FRANCE



MISE EN VENTE

**+3,1%**  
(vs 2015)

EXCLUSIVITÉ

**+14,8%**  
(vs 2015)



VOLUME  
DE TRANSACTIONS

**+18%**  
(vs 2015)



DÉLAI DE VENTE



**91 jours**  
(-6 jour vs 2015)

PRIX DE VENTE

2015



206 973 €

**+1,5%**

2016



210 045 €



OBSERVATOIRE  
DU MARCHÉ  
DE L'IMMOBILIER ANCIEN



Observatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2017

# PARIS

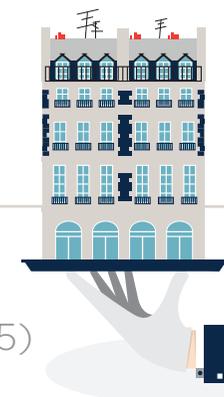


MISE EN VENTE

**+12,5%**  
(vs 2015)

EXCLUSIVITÉ

**+17,4%**  
(vs 2015)



VOLUME  
DE TRANSACTIONS

**+15,8%**  
(vs 2015)



DÉLAI DE VENTE

**82 jours**  
(-6 jour vs 2015)



PRIX DE VENTE

2015



387 019 €

**+2,3%**

2016



396 052€



OBSERVATOIRE  
DU MARCHÉ  
DE L'IMMOBILIER **ANCIEN**



Observatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2017

# ÎLE DE FRANCE



MISE EN VENTE

**+12,1%**  
(vs 2015)

EXCLUSIVITÉ

**+19,4%**  
(vs 2015)



VOLUME  
DE TRANSACTIONS

**+19,9%**  
(vs 2015)



DÉLAI DE VENTE



**96 jours**  
(-6 jour vs 2015)

PRIX DE VENTE

2015



275 185 €

**+0,7%**

2016



277 106 €



OBSERVATOIRE  
DU MARCHÉ  
DE L'IMMOBILIER ANCIEN



Observatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2017

# PROVINCE



MISE EN VENTE

**+0,4%**  
(vs 2015)

EXCLUSIVITÉ

**+13,8%**  
(vs 2015)



VOLUME  
DE TRANSACTIONS

**+18%**  
(vs 2015)



DÉLAI DE VENTE



**110 jours**  
(-6 jour vs 2015)

PRIX DE VENTE

2015



175 688 €

**+1,4%**

2016



178 227 €



OBSERVATOIRE  
DU MARCHÉ  
DE L'IMMOBILIER ANCIEN



Observatoire au 1<sup>er</sup> janvier 2017

# LE RÉSEAU

**380**  
AGENCES  
EN FRANCE



**2 350**



COLLABORATEURS  
EN FRANCE

**17 500**  
TRANSACTIONS  
EFFECTUÉES



**210 045 € +1,5%**  
(vs 2015)

Prix de vente moyen en France



**1900**  
NEGOCIATEURS  
**+11,7%**  
(vs 2015)



**10 630 €**  
COMMISSIONS  
MOYENNE  
**4,6%**



[www.erafrance.com](http://www.erafrance.com)

Contact presse : Galivel & Associés - 21/23, rue Klock - 92110 Clichy - Tél : 01 41 05 02 20