



Bagneux (92220), Place de la Fontaine Gueffier,

HERACLES installe des commerces, dont un Franprix, dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain

HERACLES COMMERCES, filiale de HERACLES INVESTISSEMENT, holding de Xavier Alvarez-Roman, a acquis auprès de Cogedim et Kauffman & Broad les commerces en rez-de-chaussée de la Place de la Fontaine Gueffier. Fidèle à sa stratégie d'acquisition de locaux commerciaux en blanc, et de création de valeur, HERACLES COMMERCES a réussi la commercialisation des 914 m² de commerces, en y installant un Franprix et 3 commerces de proximité, HERACLES INVESTISSEMENT participe au renouveau de ce quartier :



- un supermarché Franprix de 438 m² ;
- une boulangerie de 165 m² ;
- une pharmacie de 163 m² ;
- une boucherie de 148 m²

La commercialisation a été conduite par GB CONSEILS – Gabriel Boukobza.

HERACLES INVESTISSEMENT en bref...

Foncière Immobilière créée en 2003 par Xavier Alvarez-Roman, fondateur et unique actionnaire, HERACLES INVESTISSEMENT est une société anonyme au capital de 6 millions d'euros. Elle détient à 100 % les trois filiales spécialisées du Groupe (HERACLES Commerces, HERACLES Entreprises et HERACLES Résidences), chacune ayant vocation à détenir les actifs de sa spécialité. Au 30 juin 2015, le patrimoine d'HERACLES était constitué de 122 lots répartis sur 27 sites représentant 47671 m² pour une valeur de 186 millions d'euros. Ces actifs sont principalement situés à Paris et en première couronne, l'extension à la province étant limitée aux emplacements n° 1.

Retrouver en ligne

- [Le communiqué de presse complet](#)
- [Le visuel](#)
- [Le portrait de Xavier Alvarez-Roman, Président-Fondateur d'HERACLES INVESTISSEMENT](#)
- [Toutes les informations sur HERACLES INVESTISSEMENT](#)



Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Julie Roland - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>