



Crédit photo : MCA Architecte



**REDMAN**  
DES LIGNES ET DU SENS

**INVITATION PRESSE - MARSEILLE**

VENDREDI 12 SEPTEMBRE - 11H

**REDMAN vous convie à la  
présentation de la future  
résidence étudiante "The Hive"  
et à la visite du chantier,  
à 1 an de sa livraison**

**207 RUE ALBERT EINSTEIN  
13013 MARSEILLE**

Suivie d'un cocktail

**MCA**

Les Belles Années  
RÉSIDENCES ÉTUDIANTES

GRUPE  
**VALORITY**



Implantée au cœur du technopôle de Château-Gombert, "The Hive" proposera, d'ici l'année prochaine, 181 logements étudiants, 65 places de stationnement, ainsi que de nombreux espaces partagés : coworking, laverie, terrasses...

Pensée comme une résidence services de nouvelle génération, elle vise à favoriser le confort, les usages collectifs et la convivialité.

Cette opération est portée par REDMAN et opérée par Les Belles Années, filiale du groupe Valority.

Le projet s'inscrit dans une démarche environnementale exigeante :

- certification BDM niveau Bronze,
- label BBCA – Bâtiment Bas Carbone,
- conformité avec la RE2020 – seuil 2025,
- traitement paysager, gestion de l'ensoleillement, sobriété constructive.

**Nicolas Ponson, co-fondateur de Redman, et Julie Carcassonne, directrice de Redman Méditerranée, présenteront le projet et vous feront visiter le chantier, en présence de Paul Colombani, directeur général de Soleam, société publique locale d'équipement et d'aménagement.**

**Merci par avance de confirmer votre présence auprès de Galivel & Associés**

**01 41 05 02 02 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)**



GALIVEL & ASSOCIÉS - Carol Galivel - Marie-Caroline Cardi  
01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)