**LES TAUX EN REGIONS :**

La répercussion de la baisse des taux a été immédiate en Rhône-Alpes où les taux sont les meilleurs du marché quelles que soient les durées les plus longues : 1,70% sur 15 ans : 1,85% sur vingt ans ; 2,10% sur 25 ans. De son côté, l'Île-de-France remporte la palme sur les durées plus courtes (1.36% sur 10 ans et 1,70% sur 15 ans).

Les régions les moins chères. En revanche, dans certaines régions, la baisse des taux s'accompagne aussi d'une correction sur les prix. C'est le cas en Bretagne, Aquitaine, Basse-Normandie, Centre, Limousin et Picardie. Les taux des prêts à dix ans passent sous la barre des 1,45%, au lieu de 1,6 voire 1,7% au début de l'année.

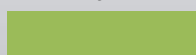
Les régions les plus chères A l'inverse, en Provence-Alpes-Côte d'Azur, en Corse ou à la Réunion, les mêmes taux à dix ans se situent à 1,6, voire 1,7%. Il est vrai qu'ils étaient à 1,8% en janvier. Ils suivent donc le même mouvement baissier. La fourchette dans laquelle ils évoluent n'est pas à proprement parler dissuasive !

LES INDICES

Euribor 1 an : 0,20% (fin février : 0,25%) ; BCE : 0,05% ; OAT 10 ans : 0,44% (fin février : 0,68%)

Régions	10 ans	15 ans	20 ans	25 ans
Alsace :	1,50%	1,75%	1,90%	2,50%
Aquitaine :	1,45%	1,75%	1,90%	2,30%
Auvergne :	1,60%	1,85%	2,00%	2,60%
Basse-Normandie :	1,46%	1,80%	2,05%	2,51%
Bourgogne :	1,50%	1,75%	1,90%	2,55%
Bretagne :	1,46%	1,75%	1,90%	2,27%
Centre :	1,46%	1,75%	1,90%	2,50%
Champagne-Ardenne :	1,50%	1,75%	1,90%	2,61%
Corse :	1,61%	1,95%	2,30%	2,64%
Franche-Comté :	1,50%	1,75%	1,90%	2,55%
Haute-Normandie :	1,51%	1,83%	2,00%	2,19%
Île-de-France :	1,36%	1,70%	1,90%	2,50%
Île de la Réunion :	1,69%	2,01%	2,25%	2,37%
Languedoc-Roussillon :	1,41%	1,75%	2,00%	2,35%
Limousin :	1,45%	1,75%	1,90%	2,30%
Lorraine :	1,50%	1,75%	1,90%	2,50%
Midi-Pyrénées :	1,51%	1,75%	2,00%	2,30%
Nord-Pas-de-Calais :	1,51%	1,85%	2,05%	2,55%
Pays de la Loire :	1,46%	1,75%	1,90%	2,50%
Picardie :	1,51%	1,85%	2,05%	2,55%
Poitou-Charentes :	1,45%	1,75%	1,90%	2,30%
Provence-Alpes-Côte d'Azur :	1,60%	1,80%	1,95%	2,50%
Rhône-Alpes :	1,45%	1,70%	1,85%	2,10%
Ecart minimas & maximas	0,33%	0,31%	0,45 %	0,54%

Taux donnés à titre indicatif sur les barèmes en vigueur en date du 25/03/2015

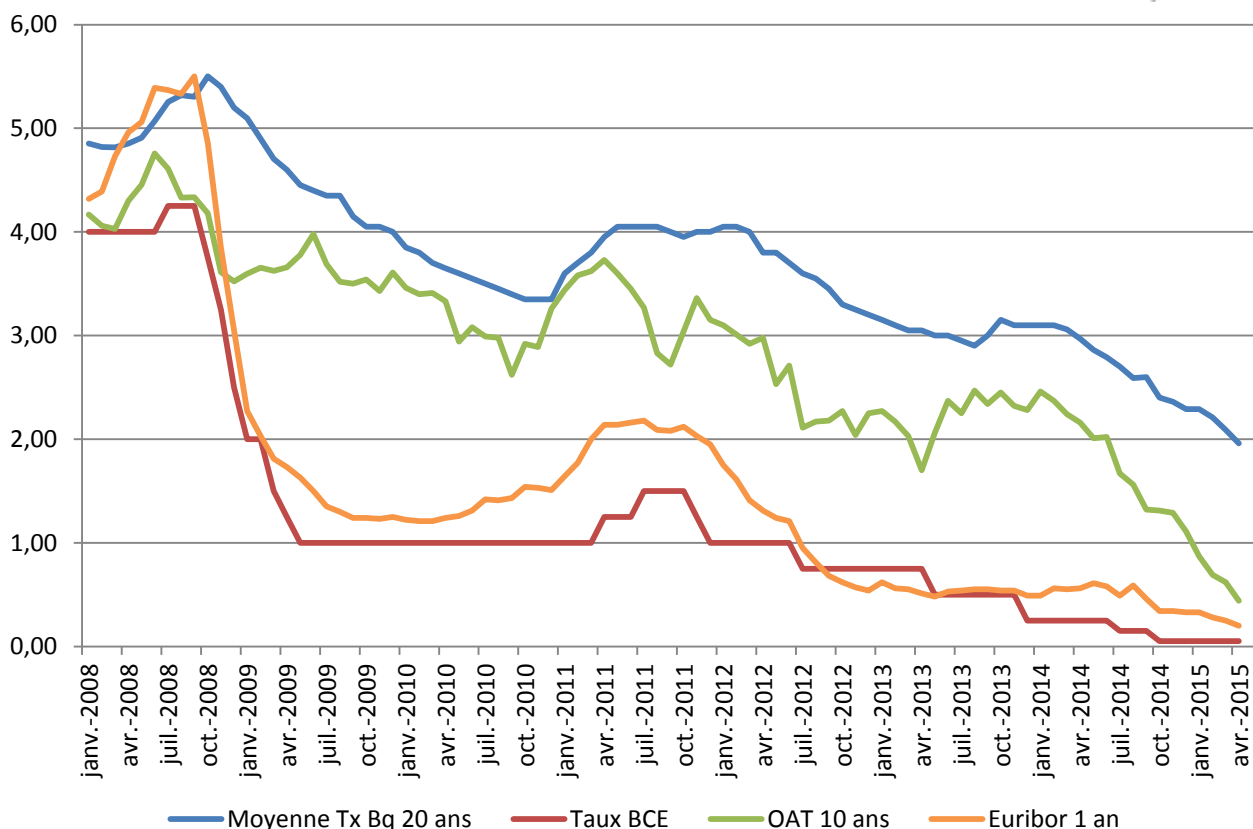


Minimas



Maximas

Evolution des taux



	T2-2010	T3-2010	T4-2010	T1-2011	T2-2011	T3-2011	T4-2011	T1-2012	T2-2012	T3-2012	T4-2012	T1-2013	T2-2013	T3-2013	T4-2013	T1-2014	T2-2014	T3-2014	T4-2014	T1-2015	Avr-15
OAT 10 ans	3,12	2,86	3,02	3,55	3,59	2,94	3,23	3,01	2,74	2,15	2,19	2,16	1,96	2,35	2,35	2,36	2,06	1,52	1,24	0,73	0,44
Taux fixe 10 ans	3,05	2,90	2,87	3,23	3,52	3,53	3,48	3,50	3,17	2,88	2,70	2,52	2,43	2,42	2,54	2,41	2,16	2,00	1,76	1,63	1,49
Taux fixe 15 ans	3,43	3,25	3,17	3,53	3,82	3,83	3,77	3,78	3,48	3,17	2,98	2,80	2,73	2,65	2,83	2,73	2,50	2,32	2,08	1,96	1,78
Taux fixe 20 ans	3,60	3,45	3,35	3,70	4,02	4,03	3,98	4,03	3,77	3,53	3,25	3,10	3,02	2,95	3,12	3,09	2,87	2,63	2,35	2,20	1,96
Taux fixe 25 ans	3,75	3,58	3,50	3,88	4,22	4,20	4,18	4,27	4,02	3,82	3,57	3,40	3,32	3,27	3,45	3,42	3,28	3,07	2,83	2,63	2,44
Taux BCE	1,00	1,00	1,00	1,00	1,25	1,50	1,25	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,58	0,50	0,42	0,25	0,25	0,15	0,05	0,05	0,05
Euribor 1 an	1,27	1,42	1,53	1,80	2,15	2,12	2,03	1,59	1,25	0,81	0,58	0,58	0,51	0,55	0,52	0,53	0,58	0,51	0,34	0,29	0,20

