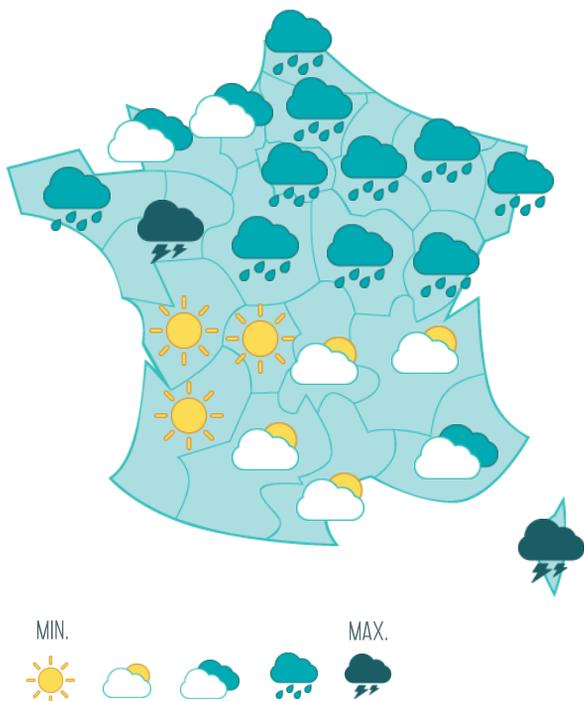


LES TAUX EN RÉGIONS

LA NOUVELLE AQUITAINE CONSERVE DES TAUX AU PLUS BAS

En ce mois de janvier, la Nouvelle Aquitaine propose les taux les plus bas, suivi de près par Auvergne Rhône-Alpes. Le moins bon élève est ce mois-ci la Corse, qui précède de peu les régions de l'Est : Grand Est et Bourgogne Franche-Comté.



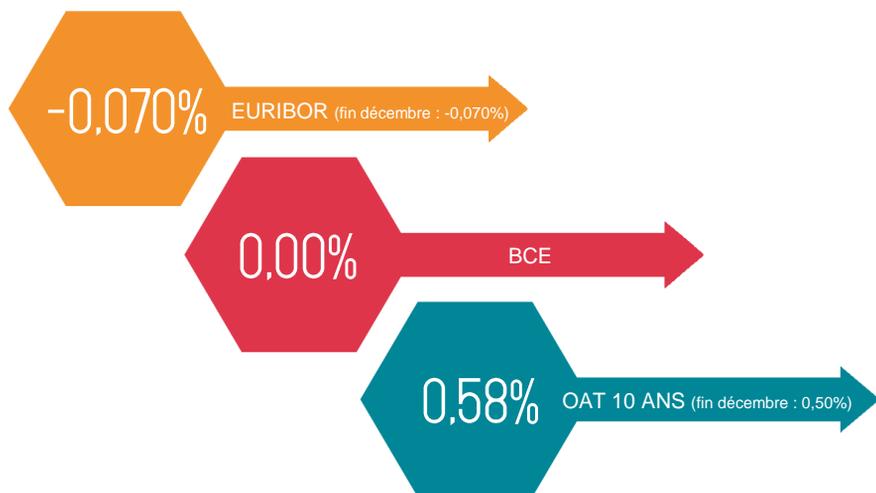
LES RÉGIONS LES MOINS CHÈRES

La Nouvelle Aquitaine remporte la mise sur 10, 15 et 20 ans avec respectivement 0,70%, 0,80% et 1,00%. Juste derrière, Auvergne Rhône-Alpes reste dans les premières places avec 0,70% sur 15 ans et 1,00% sur 20 ans. Sur 25 ans, c'est l'Occitanie et son 1,25% qui mène le jeu.

LES RÉGIONS LES PLUS CHÈRES

Pour le deuxième mois consécutif, la Corse est la région où les crédits immobiliers coûtent le plus cher. La région propose des taux de 1,00% sur 10 ans, 1,30% sur 15 ans, 1,45% sur 20 ans et 1,95% sur 25 ans. Sur 10 ans, seule la Réunion fait moins bien à 1,10%. On retrouve ensuite le Grand Est et la Bourgogne Franche-Comté qui affichent des taux de 0,90% sur 10 ans, 1,15% sur 15 ans et 1,30% sur 20 ans.

LES INDICES



MEILLEUR TAUX ACTUEL  
SUR 20 ANS

AQUITAINE, AUVERGNE, ILE DE LA RÉUNION,  
LIMOUSIN, POITOU-CHARENTES,  
PACA ET RHÔNE-ALPES



(Taux fixe hors assurances,  
Garanties et frais)

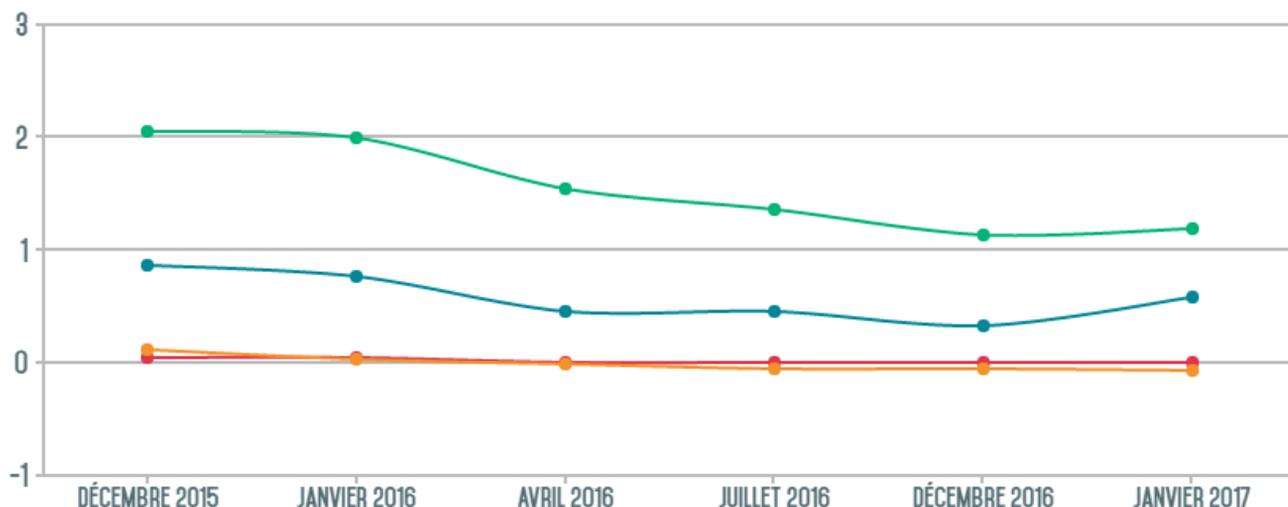
RÉGIONS	10 ANS	15 ANS	20 ANS	25 ANS
ALSACE	0.90%	1.15%	1.30%	1.65%
AQUITAINE	0.70%	0.80%	1.00%	1.30%
AUVERGNE	0.75%	0.80%	1.00%	1.30%
BASSE-NORMANDIE	0.84%	1.04%	1.23%	1.40%
BOURGOGNE	0.90%	1.15%	1.30%	1.64%
BRETAGNE	0.88%	1.15%	1.27%	1.62%
CENTRE	0.89%	1.11%	1.23%	1.49%
CHAMPAGNE-ARDENNE	0.90%	1.15%	1.30%	1.65%
CORSE	1.00%	1.30%	1.48%	1.95%
FRANCHE-COMTÉ	0.90%	1.15%	1.30%	1.64%
HAUTE-NORMANDIE	0.84%	1.04%	1.23%	1.40%
ÎLE-DE-FRANCE	0.80%	1.10%	1.23%	1.49%
ÎLE DE LA RÉUNION	1.10%	1.14%	1.00%	1.80%
LANGUEDOC-ROUSSILLON	0.70%	0.90%	1.10%	1.25%
LIMOUSIN	0.70%	0.80%	1.00%	1.30%
LORRAINE	0.90%	1.15%	1.30%	1.65%
MIDI-PYRÉNÉES	0.70%	0.90%	1.10%	1.25%
NORD-PAS-DE-CALAIS	0.89%	1.15%	1.27%	1.65%
PAYS DE LA LOIRE	0.89%	1.15%	1.27%	1.77%
PICARDIE	0.89%	1.15%	1.27%	1.65%
POITOU-CHARENTES	0.70%	0.80%	1.00%	1.30%
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	0.80%	0.90%	1.00%	1.75%
RHÔNE-ALPES	0.75%	0.80%	1.00%	1.30%
ÉCART MINIMAS ET MAXIMAS	0.40%	0.50%	0.48%	0.70%

Taux donnés à titre indicatif sur les barèmes en vigueur en date du 25/12/2016

 MINIMAS

 MAXIMAS

# ÉVOLUTION DES TAUX



■ MOYENNE TAUX BANQUE 20 ANS 
 ■ TAUX BCE 
 ■ OAT 10 ANS 
 ■ EURIBOR 1 AN

	TRIM. 4 2015	TRIM. 1 2016	TRIM. 2 2016	TRIM. 3 2016	TRIM. 4 2016	JANV. 2017
OAT 10 ANS	0.86	0.76	0.46	0.46	0.33	0.58
TAUX FIXE 10 ANS	1.51	1.46	1.07	0.89	0.75	0.86
TAUX FIXE 15 ANS	1.85	1.77	1.37	1.16	0.97	1.06
TAUX FIXE 20 ANS	2.06	1.99	1.54	1.36	1.14	1.19
TAUX FIXE 25 ANS	2.49	2.37	2.02	1.80	1.50	1.58
TAUX BCE	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00
EURIBOR 1 AN	0.11	0.03	-0.01	-0.05	-0.06	-0.07

Besoin d'une simulation urgente? Prêts immobiliers, assurances emprunteurs, regroupement de crédits : [marketing@cafpi.fr](mailto:marketing@cafpi.fr)

#### Cafpi en bref :

Cafpi est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Avec un effectif de 1.350 personnes, Cafpi est présent, via ses 220 agences en propre, dans toute la France & DOM-TOM et le Maroc. En 2015, Cafpi a réalisé 42 000 dossiers, pour 8,1 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est en plein essor puisque près de 35 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 130 banques et assureurs partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le web avec son site [www.cafpi.fr](http://www.cafpi.fr) ainsi que pour ses autres offres spécialisées ; [www.cafpi-assurances.fr](http://www.cafpi-assurances.fr) pour les assurances emprunteurs et [www.cafpi-regroupementcredits.fr](http://www.cafpi-regroupementcredits.fr) pour son offre de regroupement de crédits. En 2010, sous l'impulsion de Cafpi, naît l'APIIC (l'Association Professionnelle des Intermédiaires en Crédits dont Philippe Taboret est l'actuel Président) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès des pouvoirs publics ([www.apicfrance.asso.fr](http://www.apicfrance.asso.fr)).



**Contact Presse**  
 Galivel & Associés - 01 41 05 02 02  
 Carol Galivel / Julien Michon  
 21-23 rue Klöckl - 92110 Clichy  
 Fax : 01 41 05 02 03 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)



**CAFPI**  
 N°1 des Courtiers  
 Cafpi - 01 69 51 00 00  
 Philippe Taboret - Directeur Général Adjoint  
 28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois  
 Fax : 01 69 51 18 18 - [p.taboret@cafpi.fr](mailto:p.taboret@cafpi.fr)