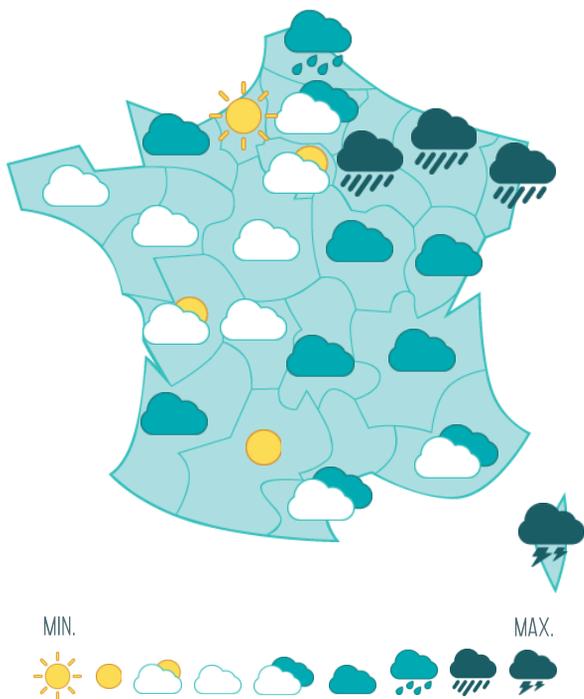


LES TAUX EN RÉGIONS

LA HAUTE-NORMANDIE, LEADER SURPRISE

C'est quasiment le carton plein pour la Haute-Normandie, première de toutes les régions sur 15 ans (1,15%), 20 ans (1,41%) et 25 ans (1,56%). Il n'y a que sur 10 ans que la région de Rouen laisse la première marche du podium à l'Île-de-France (1,00%), sans toutefois s'en éloigner beaucoup (1,05%).



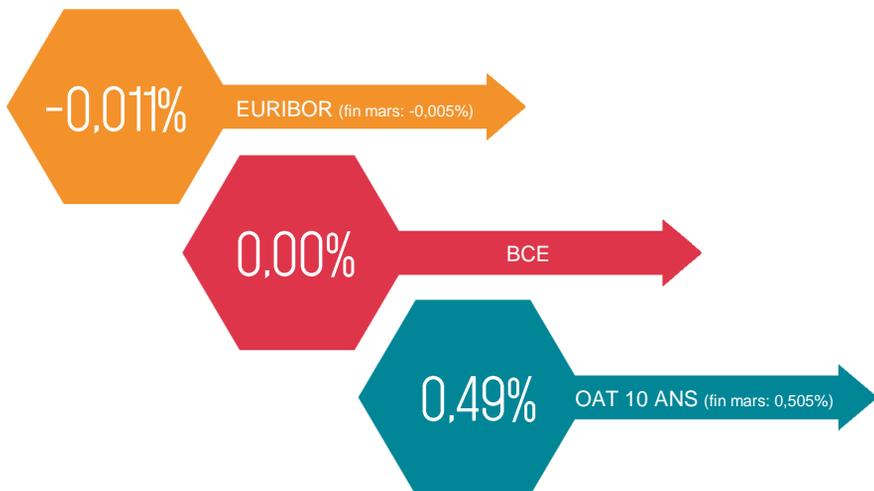
LES RÉGIONS LES MOINS CHÈRES

Sur 25 ans, 2 autres régions proposent, avec la Haute-Normandie, un taux fixe inférieur à 2,00% : la Basse-Normandie (1,84%) et Midi-Pyrénées (1,85%). Entre 2,00% et 2,10%, on assiste à un tir groupé de 16 régions. Emprunter aujourd'hui à un taux fixe inférieur ou égal à 2,10% sur 25 ans est possible dans une grande majorité du pays. Une situation exceptionnelle qui explique l'engouement retrouvé pour l'immobilier !

LES RÉGIONS LES PLUS CHÈRES

Les mauvais élèves du mois s'appellent l'Île de la Réunion et la Corse. Chères sur 10 ans (1,32%), sur 15 ans (1,67% et 1,65%) et sur 20 ans (1,89% et 1,85%), elles font toutefois un effort sur 25 ans (2,02%). Sur cette même période la plus longue, l'Alsace et la Lorraine pointent en queue de peloton à 2,20%, devant Champagne-Ardenne (2,15%). C'est donc la nouvelle région dans son ensemble, baptisée « Grand Est », qui a des efforts à faire !

LES INDICES



MEILLEUR TAUX ACTUEL

HAUTE-NORMANDIE



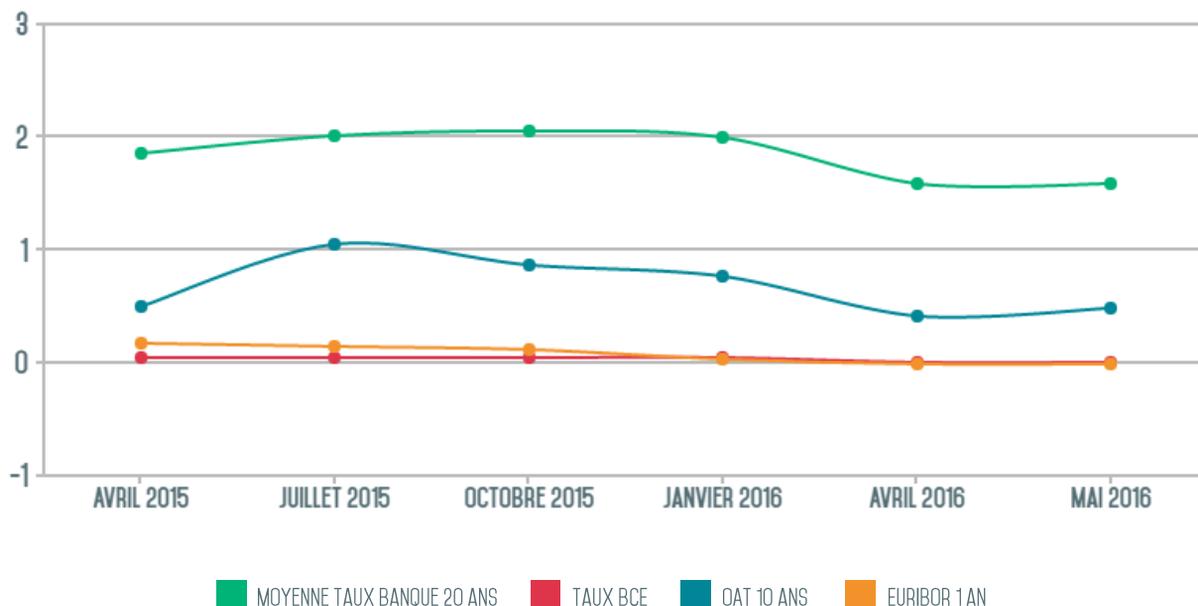
RÉGIONS	10 ANS	15 ANS	20 ANS	25 ANS
ALSACE	1,20%	1,50%	1,70%	2,20%
AQUITAINE	1,05%	1,50%	1,75%	2,00%
AUVERGNE	1,15%	1,45%	1,60%	2,10%
BASSE-NORMANDIE	1,16%	1,51%	1,71%	1,84%
BOURGOGNE	1,15%	1,45%	1,60%	2,10%
BRETAGNE	1,05%	1,36%	1,51%	2,01%
CENTRE	1,05%	1,36%	1,51%	2,01%
CHAMPAGNE-ARDENNE	1,20%	1,50%	1,70%	2,15%
CORSE	1,32%	1,65%	1,85%	2,02%
FRANCHE-COMTÉ	1,15%	1,45%	1,60%	2,10%
HAUTE-NORMANDIE	1,05%	1,15%	1,41%	1,56%
ÎLE-DE-FRANCE	1,00%	1,36%	1,51%	2,02%
ÎLE DE LA RÉUNION	1,32%	1,67%	1,89%	2,02%
LANGUEDOC-ROUSSILLON	1,10%	1,40%	1,55%	2,05%
LIMOUSIN	1,05%	1,36%	1,51%	2,01%
LORRAINE	1,20%	1,50%	1,70%	2,20%
MIDI-PYRÉNÉES	1,05%	1,25%	1,50%	1,85%
NORD-PAS-DE-CALAIS	1,15%	1,46%	1,61%	2,11%
PAYS DE LA LOIRE	1,05%	1,36%	1,51%	2,01%
PICARDIE	1,05%	1,36%	1,51%	2,05%
POITOU-CHARENTES	1,05%	1,36%	1,51%	2,00%
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	1,10%	1,40%	1,55%	2,02%
RHÔNE-ALPES	1,15%	1,45%	1,60%	2,10%
ÉCART MINIMAS ET MAXIMAS	0,32%	0,52%	0,48%	0,64%

Taux donnés à titre indicatif sur les barèmes en vigueur en date du 25/04/2015

 MINIMAS

 MAXIMAS

ÉVOLUTION DES TAUX



	TRIM. 2 2015	TRIM. 3 2015	TRIM. 4 2015	TRIM. 1 2015	AVRIL 2016	MAI 2016
OAT 10 ANS	0,50	1,05	0,86	0,76	0,41	0,49
TAUX FIXE 10 ANS	1,43	1,52	1,51	1,46	1,12	1,11
TAUX FIXE 15 ANS	1,71	1,80	1,85	1,77	1,42	1,42
TAUX FIXE 20 ANS	1,86	2,01	2,06	1,99	1,58	1,59
TAUX FIXE 25 ANS	2,34	2,38	2,49	2,37	2,20	2,02
TAUX BCE	0,05	0,05	0,05	0,05	0,00	0,00
EURIBOR 1 AN	0,18	0,15	0,11	0,03	-0,005	-0,011

Besoin d'une simulation urgente? Prêts immobiliers, assurances emprunteurs, regroupement de crédits : marketing@cafpi.fr

Cafpi en bref :

Cafpi est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Employant plus de 1.200 personnes, Cafpi est présent, via ses 220 agences en propre, dans toute la France & DOM-TOM et le Maroc. En 2015, Cafpi a réalisé 42 000 dossiers (contre 31 500 en 2014), pour 8,1 milliards d'euros de crédits signés (5,8 milliards en 2014). Le métier de courtage en prêts immobiliers est en plein essor puisque près de 30 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 130 banques partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le web avec son site www.cafpi.fr ainsi que pour ses autres offres spécialisées : www.cafpi-assurances.fr pour les assurances emprunteurs et www.cafpi-regroupementcredits.fr pour son offre de regroupement de crédits. En 2010, sous l'impulsion de Cafpi, naît l'APIC (Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès des pouvoirs publics (www.apicfrance.asso.fr).



Contact Presse
Galvel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galvel / Julien Michon
21-23 rue Klöckl - 92110 Clichy
Fax : 01 41 05 02 03 - galvel@galvel.com



Cafpi - 01 69 51 00 00
Philippe Taboret - Directeur Général Adjoint
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois
Fax : 01 69 51 18 18 - p.taboret@cafpi.fr