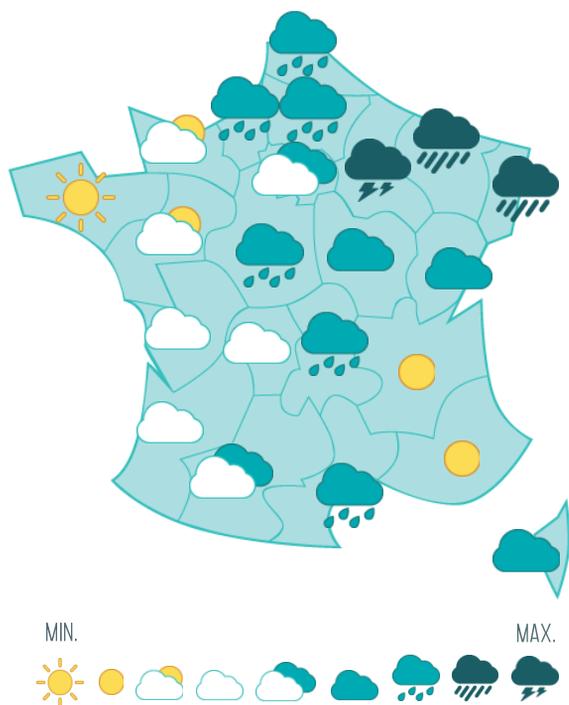


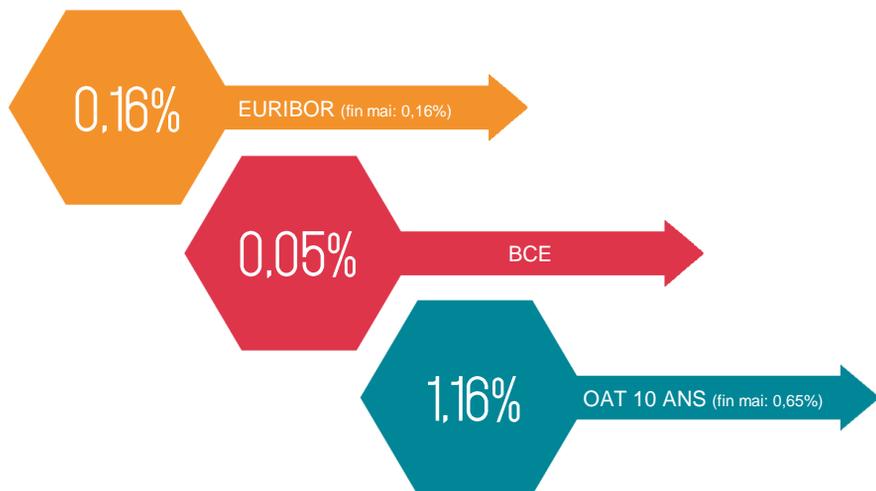
## LES TAUX EN RÉGION

### TROIS VAINQUEURS SUR LE PODIUM

PACA et Rhône-Alpes offrent les taux les plus bas sur les durées intermédiaires de 15 ans (1,50%) et de 20 ans (1,70%). Aux extrémités, c'est la Bretagne qui l'emporte, avec 1,28% sur 10 ans et 1,97% sur 25 ans. Sur cette durée la plus longue, c'est la seule région à descendre sous les 2%. Les écarts sont très serrés : moins de 70 points de base séparent ces deux durées extrêmes.



### LES INDICES



### LES RÉGIONS LES MOINS CHÈRES

Après Bretagne, Paca et Rhône-Alpes, on trouve au pied du podium l'Ile-de-France, le Limousin, Poitou-Charentes et Midi-Pyrénées. Sur 20 ans, le taux est partout inférieur ou égal à 2,0%, sauf en Alsace, en Lorraine et en Champagne-Ardenne, trois régions appelées à n'en faire bientôt qu'une et qui se trouvent ici un point commun.

### LES RÉGIONS LES PLUS CHÈRES

C'est Champagne-Ardenne qui ferme la marche, sur toutes les durées. Par rapport aux régions les moins chères, ses taux sont plus élevés de 32 points de base sur 10 ans, 40 sur 15 ans, 35 sur 20 ans et 54 sur 25 ans. A l'Ile de la Réunion, sur 10 ans, son taux est le plus élevé (1,60%). Mais, pour elle aussi, l'écart entre les durées extrêmes est inférieur à 70 points de base. Le crédit immobilier n'est vraiment pas cher en ce moment !

### MEILLEUR TAUX ACTUEL

PROVENCE-ALPES-CÔTES D'AZUR  
ET RHÔNE-ALPES



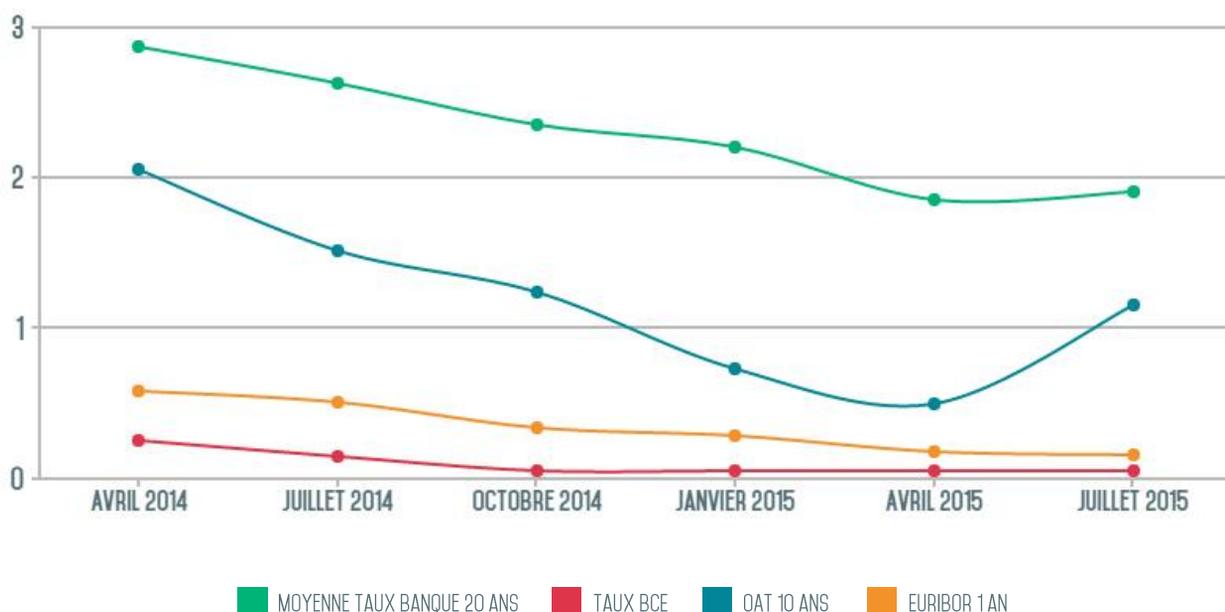
RÉGIONS	10 ANS	15 ANS	20 ANS	25 ANS
ALSACE	1.60%	1.85%	2.02%	2.30%
AQUITAINE	1.35%	1.65%	1.90%	2.25%
AUVERGNE	1.40%	1.80%	2.00%	2.30%
BASSE-NORMANDIE	1.35%	1.65%	1.90%	2.20%
BOURGOGNE	1.50%	1.75%	1.90%	2.30%
BRETAGNE	1.28%	1.55%	1.82%	1.97%
CENTRE	1.45%	1.75%	1.91%	2.51%
CHAMPAGNE-ARDENNE	1.60%	1.90%	2.05%	2.51%
CORSE	1.60%	1.70%	1.85%	2.30%
FRANCHE-COMTÉ	1.50%	1.75%	1.90%	2.30%
HAUTE-NORMANDIE	1.51%	1.75%	1.95%	2.45%
ÎLE-DE-FRANCE	1.35%	1.60%	2.00%	2.35%
ÎLE DE LA RÉUNION	1.60%	1.70%	1.85%	2.26%
LANGUEDOC-ROUSSILLON	1.55%	1.73%	1.94%	2.30%
LIMOUSIN	1.35%	1.65%	1.90%	2.25%
LORRAINE	1.60%	1.85%	2.02%	2.30%
MIDI-PYRÉNÉES	1.40%	1.73%	1.90%	2.20%
NORD-PAS-DE-CALAIS	1.51%	1.75%	1.95%	2.45%
PAYS DE LA LOIRE	1.35%	1.65%	1.90%	2.20%
PICARDIE	1.51%	1.75%	1.95%	2.45%
POITOU-CHARENTES	1.35%	1.65%	1.90%	2.25%
PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR	1.30%	1.50%	1.70%	2.30%
RHÔNES-ALPES	1.30%	1.50%	1.70%	2.25%
ÉCART MINIMAS ET MAXIMAS	0.32%	0.40%	0.35%	0.54%

Taux donnés à titre indicatif sur les barèmes en vigueur en date du 25/06/2015

 MINIMAS

 MAXIMAS

# ÉVOLUTION DES TAUX



	TRIM.2 2014	TRIM.3 2014	TRIM.4 2014	TRIM.1 2015	TRIM.2 2015	JUILLET 2015
OAT 10 ANS	2,06	1,52	1,24	0,73	0,50	1,16
TAUX FIXE 10 ANS	2,16	2,00	1,76	1,63	1,43	1,44
TAUX FIXE 15 ANS	2,50	2,32	2,08	1,96	1,71	1,70
TAUX FIXE 20 ANS	2,87	2,63	2,35	2,20	1,86	1,91
TAUX FIXE 25 ANS	3,28	3,07	2,83	2,63	2,34	2,30
TAUX BCE	0,25	0,15	0,05	0,05	0,05	0,05
EURIBOR 1 AN	0,58	0,51	0,34	0,29	0,18	0,16

Besoin d'une simulation urgente? Prêts immobiliers, assurances emprunteurs, regroupement de crédits : [marketing@cafpi.fr](mailto:marketing@cafpi.fr)

#### Cafpi en bref :

Cafpi est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Employant plus de 1.200 personnes, Cafpi est présent, via ses 196 agences en propre, dans toute la France & DOM-TOM et le Maroc. En 2014, Cafpi a réalisé 31 500 dossiers (contre 33 300 en 2013), pour 5,8 milliards d'euros de crédits signés (6,04 milliards en 2013). Le métier de courtage en prêts immobiliers est en plein essor puisque près de 30 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, Cafpi obtient des 130 banques partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. Cafpi est également présent sur le web avec son site [www.cafpi.fr](http://www.cafpi.fr) ainsi que pour ses autres offres spécialisées ; [www.vitae-assurances.com](http://www.vitae-assurances.com) pour les assurances emprunteurs et [www.cafpi-regroupementcredits.fr](http://www.cafpi-regroupementcredits.fr) pour son offre de regroupement de crédits. En 2010, sous l'impulsion de Cafpi, naît l'APIC (Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès du grand public ([www.apic.fr](http://www.apic.fr)).



Contact Presse  
Galvel & Associés - 01 41 05 02 02  
Carol Galvel / Julien Michon  
21-23 rue Klod - 92110 Clichy  
Fax : 01 41 05 02 03 - [galvel@galvel.com](mailto:galvel@galvel.com)



Cafpi - 01 69 51 00 00  
Philippe Taboret - Directeur Général Adjoint  
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois  
Fax : 01 69 51 18 18 - [p.taboret@cafpi.fr](mailto:p.taboret@cafpi.fr)