

Réaction face aux difficultés des étudiants pour se loger en cité U...

Le logement étudiant mérite un plan de cohésion sociale

Par Charles Rossignol et Brice Soccol, co-fondateurs de Log-etudiant.com

Malgré les efforts des gouvernements successifs et la volonté affichée du Président de la République, le décalage entre le nombre d'étudiants qui cherchent un logement social et l'offre proposée continue de croître.

Les Crous, comme les bailleurs sociaux et certaines collectivités, ont engagé une course contre la montre pour augmenter le parc locatif social en faveur des étudiants majoritairement boursiers, mais les actions entreprises ne sont pas à la hauteur des besoins. Il faut aujourd'hui aller plus vite et plus loin.

Tous les acteurs du logement étudiant – CROUS, Offices Publics de l'Habitat, bailleurs sociaux, foncières immobilières, promoteurs, associations, Collectivités territoriales, Etat – doivent se mobiliser pour établir ensemble un plan national de cohésion sociale en faveur du logement étudiant.

Dans le secteur de la construction, différents dispositifs doivent être mis en œuvre tels que : la systématisation d'un volet « logements étudiants » dans les PLH, l'exonération de la taxe foncière sur les propriétés bâties pour les résidences CROUS (rapport Anciaux), la mobilisation du foncier de l'Etat à bas prix, des dispositifs favorisant l'investissement locatif, la décentralisation de certains campus assortie de modes de transports adaptés...etc.

Il appartient également au Gouvernement et aux collectivités locales de mettre en place des dispositifs incitatifs permettant le développement du logement solidaire, tels que la collocation, l'échange de chambres, les séjours de courtes durées dans les résidences services.

Une mobilisation générale et conjointe des acteurs publics et privés du logement est aujourd'hui nécessaire et indispensable pour répondre au défi du logement des jeunes étudiants.

Log-etudiant.com, le site de logements étudiants qui va voir sur place

Lancé en mai 2015, Log-etudiant.com est un site internet multi-services, complètement indépendant, consacré à la recherche de logements étudiants en France. Son fondateur Charles Rossignol, ancien membre de l'équipe fondatrice d'EasyVoyage.com et son associé Brice Soccol, ancien directeur adjoint de cabinet de Jean-Louis Borloo, au ministère du Logement notamment, sont partis du constat que, face à la pénurie chronique de logements étudiants, rien n'était fait pour aider les jeunes et leurs parents dans leurs démarches.

L'ambition première du site est donc de proposer, en toute gratuité, une offre variée et exhaustive de solutions qui permettent l'accès au logement étudiant : les annonces de résidences étudiant, la colocation, les annonces de particuliers et un service d'échange solidaire de chambres entre étudiants.

Le site s'engage à diffuser une information claire, avec un contenu rédigé par l'équipe. Les photos des résidences et de leur environnement sont également le fruit de leur propre enquête terrain. En effet, Log-etudiant.com a développé une démarche inédite d'évaluation de résidences étudiants sur la base d'une grille de critères très précis. Les étudiants et leurs parents bénéficient ainsi d'informations comparatives objectives afin d'effectuer leur choix en toute connaissance de cause. En parallèle, les utilisateurs du site sont invités à donner leur avis au travers de commentaires et à noter les résidences étudiant du site.

www.log-etudiant.com

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Stéphy Déka - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

