

Tableau CAFPI des jeunes primo-accédants de moins de 34 ans

REGION	Montant moyen emprunté (en €)	Taux d'apport moyen	Revenus moyens (en €)	Durée moyenne du prêt (en mois)	Endettement moyen (en années de revenus)	Part d'achats dans l'ancien	Part d'achats dans le neuf	Taux de moins de 34 ans dans les primo-accédants
France	211 070,5	10,3%	39 125,3	290,7	5,6	79,6%	20,4%	45,0%
Auvergne-Rhône-Alpes	206 772,1	11,7%	38 788,2	290,3	5,6	81,3%	18,7%	47,5%
Bourgogne-Franche-Comté	170 356,1	5,0%	34 998,5	295,2	5,2	84,8%	15,2%	45,0%
Bretagne	185 138,7	6,5%	34 634,7	293,9	5,5	66,9%	33,1%	51,3%
Centre-Val de Loire	181 576,8	5,4%	34 424,6	291,1	5,5	89,1%	10,9%	37,9%
Corse	179 374,3	7,8%	31 400,8	294,8	6	47,5%	52,5%	49,4%
Grand Est	206 469,4	7,7%	40 100,0	290,5	5,4	80,1%	19,9%	47,8%
Hauts-de-France	188 121,2	9,6%	37 527,2	275,3	5,2	86,2%	13,8%	39,5%
Ile-de-France	255 227,1	14,6%	45 144,5	290,9	5,9	81,7%	18,1%	46,8%
Normandie	179 910,9	6,9%	35 074,7	286,4	5,4	74,3%	25,7%	44,9%
Nouvelle Aquitaine	185 126,7	9,7%	35 519,6	290,2	5,4	81,2%	18,8%	39,9%
Occitanie	178 816,0	8,9%	34 012,1	290,5	5,5	79,6%	20,4%	38,8%
Pays de la Loire	196 603,8	6,8%	36 190,5	293,7	5,6	80,3%	19,7%	50,6%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	217 360,8	12,1%	39 450,5	291	5,7	88,0%	12,0%	42,7%

Données CAFPI du T1 2021 sur une base de 3405 dossiers de primo-accédants de moins de 34 ans.

CAFPI en bref :

CAFPI est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Avec un effectif de 1.500 personnes, CAFPI est présent, via ses 240 agences en propre, dans toute la France, au Portugal et au Maroc pour accompagner ses clients dans toutes les étapes de leur projet immobilier. En 2020, CAFPI a finalisé 32 600 dossiers, pour 7,5 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est toujours en plein essor puisque 40 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, CAFPI obtient des 130 banques et assureurs partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. CAFPI est l'expert de tous les crédits avec ses offres de crédits immobilier, de regroupement de crédits, de crédits à l'international, de crédits professionnels et d'assurances emprunteur en ligne sur www.cafpi.fr et sur les réseaux sociaux.

En 2010, sous l'impulsion de CAFPI, naît l'APIC (l'Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but de promouvoir le métier de courtier, d'accompagner ses acteurs dans les évolutions réglementaires et législatives et défendre les intérêts de la profession auprès des pouvoirs publics (www.apicfrance.asso.fr).

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

Carol Galivel / Gaëtan Heu

21-23 rue Klock – 92110 Clichy

Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com

Cafpi – 01 69 51 00 00

Philippe Taboret – Directeur Général Adjoint

28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois

Fax : 01 69 51 18 18 – p.taboret@cafpi.fr