

La FED confirme un arrêt de la baisse des taux aux Etats-Unis

Alors que le 30 octobre 2019 la FED avait, à la surprise générale, baissé son taux directeur d'un quart de point, elle annonce aujourd'hui sa stabilisation.

La FED estime que les conditions économiques (+1,9% de croissance sur le dernier trimestre) sont favorables et qu'il n'est plus nécessaire de poursuivre la baisse des taux, mise en place pour relancer l'économie du pays. En revanche, les incertitudes liées aux guerres commerciales et au poids de la dette fédérale ont poussé l'institution à renoncer à un retour à la hausse des taux.

Les annonces de la FED ont une répercussion sur la politique de la BCE. « *La politique de contrôle des taux de la FED, laisse présager une stabilité des taux à des niveaux très bas sur le marché des crédits en Europe, comme nous l'avions annoncé.* » explique Philippe Taboret, Directeur Général Adjoint de Cafpi. « *Le coût de l'argent restant faible grâce aux taux toujours bas, le dynamisme du marché immobilier observé jusqu'à maintenant devrait se poursuivre en attirant toujours plus de nouveaux acquéreurs, en témoigne le million de ventes de logements qui devrait être dépassé cette année* » conclut-il.

CAFPI en bref :

CAFPI est le leader du marché des courtiers en crédits. Il est totalement indépendant, aucun groupe bancaire ne figurant dans son capital. Avec un effectif de 1.420 personnes, CAFPI est présent, via ses 230 agences en propre, dans toute la France & DOM-TOM pour accompagner ses clients dans toutes les étapes de leur projet immobilier. En 2018, CAFPI a finalisé 38 000 dossiers, pour plus de 8 milliards d'euros de crédits signés. Le métier de courtage en prêts immobiliers est toujours en plein essor puisque près de 40 % des crédits en France se font via un courtier. Grâce à ses volumes, CAFPI obtient des 150 banques et assureurs partenaires avec lesquelles il travaille en permanence des conditions particulièrement avantageuses dont il fait bénéficier directement ses clients. CAFPI est l'expert de tous les crédits avec ses offres de crédits immobilier, de regroupement de crédits, de crédits à l'international, de crédits professionnels et d'assurances emprunteur en ligne sur www.cafpi.fr. En 2010, sous l'impulsion de CAFPI, naît l'APIC (l'Association Professionnelle des Intermédiaires en crédits) dans le but d'accompagner les évolutions réglementaires et législatives de l'encadrement de la profession et représenter les courtiers auprès des pouvoirs publics (www.apicfrance.asso.fr).

Contact Presse

Galivel & Associés - 01 41 05 02 02
Carol Galivel / Gaëtan Heu
21-23 rue Klock – 92110 Clichy
Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com

Cafpi – 01 69 51 00 00
Philippe Taboret – Directeur Général Adjoint
28, route de Corbeil - 91700 Ste Geneviève des Bois
Fax : 01 69 51 18 18 – p.taboret@cafpi.fr