



Janvier 2021
Issy-les-Moulineaux (92)

Création de *Merrylim*, nouvelle société de promotion immobilière

Après avoir pris part pendant plus de 10 ans au développement de la société Pierre Etoile, dont ils étaient les directeurs généraux adjoints, Jonathan Zeitoun et Olivier Sudrot se sont associés à Marie-Amélie Cornil, issue du Groupe 3F, premier acteur national du secteur locatif social, pour créer une nouvelle société de promotion immobilière baptisée *Merrylim*. Cette société interviendra principalement sur le résidentiel francilien, notamment le Grand Paris, avec l'objectif d'atteindre un chiffre d'affaires de 35 M€ à horizon cinq ans. *Merrylim* assurera également la gestion des opérations en cours et à venir de Pierre Etoile.



De gauche à droite : Olivier Sudrot, Marie-Amélie Cornil, Jonathan Zeitoun

« Nous avons créé *Merrylim*, une société de promotion immobilière à taille humaine et indépendante pour porter un regard nouveau sur le plaisir d'habiter », annoncent les trois associés : Marie-Amélie Cornil, en charge du développement, Olivier Sudrot, responsable des affaires juridiques, administratives et financières, et Jonathan Zeitoun, à la tête du pôle production, commercialisation et travaux.

Afin de faire face à son développement et à sa mission de prestation de services, *Merrylim* s'est dotée de moyens humains avec l'intégration de cinq nouveaux collaborateurs à partir du 1^{er} janvier 2021.

Merrylim développera ses projets résidentiels en Ile-de-France. Les associés de cette nouvelle société de promotion immobilière nourrissent des ambitions affirmées de qualité et de croissance : ils visent ainsi un chiffre d'affaires annuel de 35 M€ à horizon cinq ans.

« Avant tout, nous partageons la même passion du métier et la même vision de l'entreprise, précisent les associés. Nous voulons développer des projets porteurs de sens et de valeurs pour nos clients. Des projets pérennes, résolument tournés vers l'avenir, qui accompagnent les évolutions de la société et surtout de la famille, sur un territoire d'expression que nous connaissons bien : le Grand Paris. »

Merrylim inscrit sa raison d'être autour des trois fondamentaux que sont l'écoute, la fiabilité de la collaboration et la qualité des réalisations. C'est engagé au quotidien, aux côtés des territoires, et au service de leurs habitants, que *Merrylim* souhaite apporter sa valeur ajoutée à la profession afin de :

- Solvabiliser la clientèle par des montages innovants ;
- Bâtir des lieux de vie beaux et à haute qualité d'usage ;
- Contribuer à la transition écologique grâce à une gestion raisonnée et efficace des ressources ;
- Accroître le digital pour renforcer la proximité et l'accompagnement sur mesure des accédants.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>



En cela, nous assurent les fondateurs de Merrylim : « *Etre une petite structure est un atout : c'est un gage d'agilité et de réactivité vis-à-vis de nos partenaires, élus ou aménageurs, de nos fournisseurs et de nos clients. Cela nous donne une plus grande liberté de créativité et d'innovation* ».

Autres valeurs mises en exergue, comme en témoigne le nom de cette nouvelle société : la joie comme source d'énergie créatrice et le discernement pour relever les grands défis de demain.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>