

**COMMUNIQUÉ PRESSE**

12 mars 2024

PRÉSENT À LA SITL 2024, GSE VOUS INVITE À DÉCOUVRIR UN PARC D'ACTIVITÉS À ÉTAGES DE 20 000 M²

Pour cette édition 2024, la Semaine de l'Innovation du Transport et de la Logistique (SITL) se tiendra du 19 au 21 mars au Parc des Expositions de Villepinte. Présent sur le stand T008, GSE mettra en avant son expertise logistique et industrielle, qui représente une part majeure de l'activité du groupe.

À cette occasion, GSE organise une visite de chantier du Parc d'Activités Aerolians, à Tremblay (93), le 21 mars à 10h, un projet de plus de 20 000 m² en R+2 !

Une navette sera assurée depuis le salon, merci de bien vouloir confirmer votre présence auprès de Galivel & Associés : galivel@galivel.com (Nombre de place limité)

GSE leader de la construction à étage

Composé de 3 bâtiments à étages, le Parc d'Activités Aerolians se distingue par la modularité de ses 19 cellules, divisibles à partir de 470 m², pouvant accueillir tout type d'activités industrielles et artisanales.

D'une surface totale exploitable de 20 347 m², le bâtiment A comptera 5 397 m², le bâtiment B 5 632 m² et le bâtiment C 9 317 m².

GSE se positionne depuis de nombreuses années comme leader de la construction à étages en France sur les projets logistiques et industriels. Dans un contexte de raréfaction du foncier, et face aux enjeux environnementaux, la construction multi-niveaux est la réponse idéale afin d'assurer l'optimisation des espaces disponibles.

L'immobilier logistique, le cœur de métier de GSE

Alors que le marché de la logistique connaît une croissance sans précédent ces dernières années, GSE a livré en France au cours de l'exercice 2022/2023, 9 projets logistiques, totalisant près de 190 000 m², et un carnet de commandes de près de 300 M€.

Parmi les projets récents, nous pouvons noter : un ensemble logistique multi-température de 36 340 m² à Moussy-le-Neuf (77), pour le compte de Parcolog (Groupe Generali) ; les travaux d'extension de 37 000 m² d'un bâtiment logistique loué à Intersport, pour AEW au cœur de la Plaine de l'Ain (01) ; une nouvelle plateforme logistique XXL de 120 000 m² exploitée par LVMH Parfums et Cosmétiques en Chine ; ou encore un nouveau hub aérien de 12 900 m² pour ADP, implanté au cœur de la Cargo City de l'aéroport Paris Charles-de-Gaulle.

Une équipe dédiée pour des expertises intégrées

Une centaine de personnes compose aujourd'hui la branche LOGISTIQUE en France. Commerciaux, Directeurs d'Opérations, Ingénieurs Projet, mettent en commun leurs expériences et savoir-faire pour proposer des solutions adaptées. Appuyées de services transverses (Service Études, Innovation, Achats...) c'est toute une équipe qui se mobilise pour proposer des solutions adaptées aux enjeux de ses clients.

Implantées en Europe et en Chine, ses équipes coordonnent leur expertise et accompagnent également ses clients au-delà des frontières.

GSE est en mesure de proposer à ses clients des projets à haute valeur technologique et environnementale. Particulièrement engagé en matière de politique RSE depuis plus de 10 ans, le groupe répond aux exigences de performances environnementales et énergétiques de ses clients via des certifications et des labels environnementaux et s'est engagé dans un processus de réduction drastique de son empreinte carbone.

Cet objectif de neutralité carbone de GSE, repose sur trois piliers : mesurer pour pouvoir agir, réduire au maximum les émissions et, enfin, compenser les émissions qui ne peuvent être évitées afin de développer des projets utiles au climat. En 2023, l'entreprise a reçu le nouveau niveau Platinum pour l'évaluation de la performance de sa stratégie RSE et développement durable par EcoVadis. GSE se positionne ainsi une nouvelle fois dans le top 1% des entreprises les plus performantes.

Retrouvez GSE à la SITL stand T008

À PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Général, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires d'un peu plus d'un milliard d'euros en 2022/23, contre 743 millions d'euros en 2021/22 (la clôture de l'exercice intervient au 31 mars). Le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 6 milliards d'euros, employant environ 12 000 personnes sur plus de 100 sites.

Plus d'informations sur GSE : <https://www.gsegroupe.com/>

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Adeline LEVEQUE

Responsable marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com/en/